

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo ¹⁾
NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY											
Działka nr 77/8, z obrębu Przelewice, księga wieczysta nr SZ2T/00032323/3	0,4011 ha	Działka nr 77/8 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Znajduje się wśród nieruchomości wytyczonych pod zabudowę jednorodzinną i pól uprawnych na przedmieściach Przelewic. Kształt działki dobry, zbliżony do prostokąta, teren płaski, porośnięty roślinnością trawiastą i łąkową.	<p>Nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 77/8 obręb geodez. Przelewice. Działka miała symbol RP - tereny upraw polowych. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przelewice przyjętym Uchwałą Nr XXIV/232/01 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 28 grudnia 2001 r. zmieniony Uchwałą Nr XXXIV/226/2006 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 26 września 2006 r. oraz Uchwałą Nr XXXV/279/2014 z dnia 29 kwietnia 2014 r. działka leży: na terenie gruntów rolnych, w obszarze o korzystnych i zróżnicowanych warunkach do prowadzenia produkcji rolnej, częściowo leży na terenie, dla którego zalecane jest opracowanie planów miejscowych, w strefie korzystnych warunków gruntowo-wodnych pod zabudowę, w strefie rozwoju rekreacji i usług turystycznych. Przez działkę przebiega gazociąg średniego ciśnienia. Dla przedmiotowej działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, natomiast została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 3/2020 z dnia 1 września 2020 r. (przed podziałem działka miała nr 77/1) dla inwestycji polegającej na rozbudowie systemu kanalizacji sanitarnej oraz rozdzielczej sieci wodociągowej na terenie działek nr 77/1, 86, 132, 148, położonych w obrębie ewidencyjnym Przelewice. Na działce planowana jest lokalizacja przepompowni ścieków, maksymalna powierzchnia zabudowy do 30 m² wraz z ustanowieniem nieodpłatnej służebności.</p>	Nie dotyczy	309.000,00 zł netto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	<p>Sprzedaż w trybie przetargu na podstawie Uchwały Nr XXV/135/2020 Rady Gminy Przelewice z dnia 29 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Przelewice w trybie przetargu</p>	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia 09.10.2020 r.

Uwaga:

- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach, na tablicach ogłoszeń u sołtysów, ogłoszenia w prasie lokalnej oraz zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Przelewicach www.bip.przelewice.pl na okres 21 dni, od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń, tj. od dnia 09.10.2020 r.
- Szczegółowe informacje o nieruchomościach, będących przedmiotem użyczenia można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach pokój nr 1, parter lub telefonicznie 91 5643 392, 91 5643 393, wew. 16

Przelewice, dnia 09.10.2020 r.